

**ЗАПОВЕД**№ РД-06-.....¹⁸⁹⁶Димитровград^{26.11.}2024 г.

В Община Димитровград е постъпило заявление с рег.инд.№ УТКР-52-3087/17.09.2024 г. от з, собственик на УПИ II₃₃₅, кв. 48, с. Голямо Асеново, общ. Димитровград, с искане за изменение на кадастралния план за поземлен имот пл.№ 335.

Действащия кадастрален и регулационен план на с. Голямо Асеново, общ. Димитровград е одобрен със Заповед № 316/02.06.1992 г. В него за поземлен имот пл.№ 335 са образувани УПИ I₃₃₅ и УПИ II₃₃₅, кв. 48. От представените с проекта за изменение на кадастралния план документи за собственост, геодезически измервания и направения сравнителен анализ се установи, че плана за регулация е приложен за УПИ II₃₃₅, кв. 48, но имотните граници, отразени в кадастралния план не съответстват на границите на място, установени с геодезически измервания и урегулирания поземлен имот не е отразен като самостоятелен поземлен имот. Исканото изменение отговаря на условията на § 5, ал. 1 от ПЗР на ЗКИР и § 4, ал. 5, т. 6 от ПЗР на Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри. Съгласно § 4, ал. 5, т. 6, б. д от Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри не е подписан акт за непълноти и грешки.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, § 4, ал. 1, т. 2 от ПЗР на ЗКИР, във връзка с § 5, ал. 1 от ПЗР на ЗКИР и § 4, ал. 5, т. 6, б. д от ПЗР на Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на кадастралния план на поземлен имот пл.№ 335, за който е образуван УПИ II₃₃₅, кв. 48, с. Голямо Асеново, общ. Димитровград.

Нанася се нов поземлен имот с нов планоснимачен номер 410. Имотните граници на новообразувания поземлен имот пл.№ 410 се поставят в съответствие с регулационните линии на УПИ II₃₃₅, кв. 48. За останалата част от поземлен имот пл.№ 335 се запазва планоснимачния номер 335.

Съществуващите на място обекти на кадастъра съответстват на тези, нанесени с кафяв цвят в приложения проект.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

На основание § 4, ал. 9 от Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри заповедта може да се обжалва от заинтересованите лица по реда на АПК пред административния съд по местонахождението на имота. Съгласно чл. 84, ал. 1 от АПК жалбата или протестът се подават в 14-дневен срок от съобщаването на настоящата заповед.

ИВО ДИМОВ
кмет на Община Димитровград

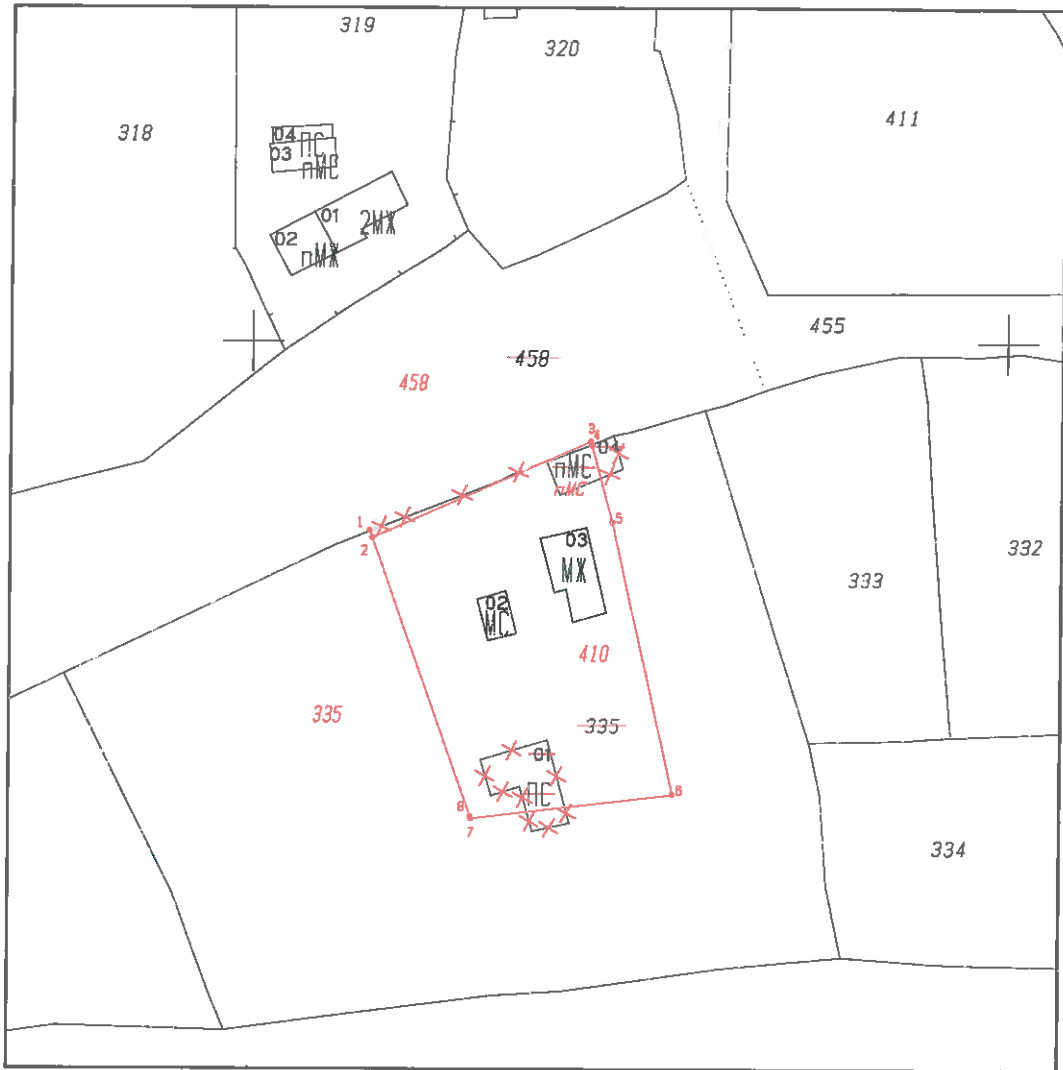


ПРОЕКТ

за изменение на кадастрален план

имот с планоснимачен номер 335

прилагане на улична дворищна регулация, поправка на една сграда и премахване на една сграда



ОДОБРЯВАМ
 В СЪОТВЕТСТВИЕ С ТЕКСТА НА
 ЗАПОВЕД № *10-03-2024/10.11.2024*
 КМЕТ:



Изготвил:

/инж. Марио Запрянов/