

ОБЩИНА ДИМИТРОВГРАД

6400, Димитровград,
бул."Г.С.Раковски" №15
тел.:0391/ 68-203; факс: 0391/ 66-698
e-mail: obshtina@dimitrovgrad.bg



Община Димитровград

Регистрационен индекс: **ОБС-07-212/17.10.2024 г.**
Код за достъп: **86227527**

Състоянието на документа можете да проверите
на WEB адрес: <http://www.dimitrovgrad.bg>
За допълнителна информация: **тел. 68-212**

Ние, служителите на общинска администрация, се стремим да осигуряваме високо качество на обслужването при прилагане на принципите за законност, равенство, достъпност, безпристрастност и бързина.

Община Димитровград

Регистрационен индекс: **РД-28-482/17.10.2024 г.**
Код за достъп: **49567472**

Състоянието на документа можете да проверите
на WEB адрес: <http://www.dimitrovgrad.bg>
За допълнителна информация: **тел. 68-214**

Ние, служителите на общинска администрация, се стремим да осигуряваме високо качество на обслужването при прилагане на принципите за законност, равенство, достъпност, безпристрастност и бързина.

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ДИМИТРОВГРАД

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТ ИВО ДИМОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ДИМИТРОВГРАД

ОТНОСНО: Учредяване на вещни права върху недвижим имот, собственост на МБАЛ „Св.Екатерина” ЕООД

ОСНОВАНИЕ: чл.11 ал.1 т.11 от Наредба №6 за реда и условията, при които Община Димитровград упражнява правата на собственик върху общинската част от капитала на търговските дружества

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно чл.11 ал.1 т.11 от Наредбата за реда и условията, при които Община Димитровград упражнява правата на собственик върху общинската част от капитала на търговските дружества /приета с решение №431 от 18.12.2009г./ едноличният собственик на капитала в общинските предприятия - еднолични търговски дружества /Общинският съвет/ взема решения за придобиване и разпределяне с недвижими имоти и с вещни права върху тях.

В Общинска администрация още през 2015г. постъпиха писма от областния управител на Област Хасково и от директора на Центъра за спешна помощ гр.Хасково относно реализиране на стратегията за развитието на спешната медицинска помощ 2014-2020г. с финансиране по европейски проекти в национален мащаб.

Един от конкретните бенефициенти по ОП „Региони в растеж” 2014-2020г. е Министерството на здравеопазването. В тази връзка е предвидено изпълнението на голям инвестиционен проект, свързан с обновяване и модернизация на сградния фонд и оборудването в системата на спешната помощ на територията на цялата страна. Проектът включва извършване на инвестиции в 28 Центъра за спешна медицинска помощ, 170 филиала на центровете за спешна медицинска помощ и 34 спешни отделения в държавните лечебни заведения. В изпълнение на дейностите ще бъде изграден нов или ремонтиран съществуващия сграден фонд, както и ще бъде осигурено цялостно оборудване и обзавеждане, съгласно изискванията на медицинския стандарт за спешна медицина и на действащата нормативна уредба в страната.

С решение №888 от 22.02.2018г. Общински съвет Димитровград разреши МБАЛ „Св.Екатерина Димитровград“ ЕООД да учреди безвъзмездно право на ползване на имот с идентификатор 21052.1016.453 по КК на Димитровград с площ 1042 кв.м., с трайно предназначение на територията: „урбанизирана“, начин на трайно ползване: „за обект комплекс за здравеопазване“, както и учредяване на безвъзмездно право на строеж върху същия имот, съгласно ПУП-ПРЗ, за изграждане на Филиал за спешна медицинска помощ (ФСМП).

С нотариален акт №126 том 1 рег.№1529 дело №117/2018г. МБАЛ „Св.Екатерина Димитровград“ ЕООД е учредила на Министерство на здравеопазването право на строеж върху 300 кв.м. от ПИ с идентификатор 21052.1016.453 по КККР на Димитровград. За обекта има издадено Разрешение за строеж №117/03.10.2018г. , което изтича на 26.10.2024г.

В Общинска администрация Димитровград постъпи искане от Министерството на здравеопазването за учредяване отново на безвъзмездно право на строеж, което по силата на чл.67 от Закона за собствеността е погасено в полза на собственика на земята по давност (5 години).

Проектът е от изключителна важност за осигуряване на адекватно здравно обслужване на населението на Димитровград и околните населени места, като има за цел да гарантира по-бърз и ефективен достъп до спешна медицинска помощ.

С оглед гореизложеното предлагам следния проект за

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.11 ал.1 т.11 от Наредбата за реда и условията, при които Община Димитровград упражнява правата на собственик върху общинската част от капитала на търговските дружества, Общински съвет Димитровград разрешава МБАЛ „Св.Екатерина Димитровград“ ЕООД да учреди безвъзмездно право на строеж на Министерство на здравеопазването върху 300 кв.м. в имот с идентификатор 21052.1016.453 по КККР на Димитровград, съгласно ПУП-ПРЗ, за изграждане на Филиал за спешна медицинска помощ (ФСМП), както и безвъзмездно право на ползване на същия имот, целият с площ 1042 кв.м., с трайно предназначение на територията: „урбанизирана“, начин на трайно ползване: „за обект комплекс за здравеопазване“.

2. Възлага на управителя на МБАЛ „Св.Екатерина“ ЕООД Димитровград да сключи договори за учредяване на безвъзмездно право на ползване и право на строеж с Министерство на здравеопазването.

3. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК ОбС Димитровград допуска предварително изпълнение на решението, с оглед защита на важни обществени интереси.

ИВО ДИМОВ
Кмет на Община Димитровград

За Кмет:

Заместник-кмет:

Сторед за заместване

dokladna Barza pomosh



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

заместник - министър на здравеопазването

17.10.2024 г.

X 08-00-536/17.10.2024

ДОКУМЕНТ,
РЕГИСТРИРАН ОТ
Signed by E

Община Димитровград

Регистрационен индекс: РД-22-300/17.10.2024 г.

Код за достъп: 84746655

Състоянието на документа можете да проверите
на WEB адрес: <http://www.dimitrovgrad.bg>
За допълнителна информация: тел. 68-214

Ние, служителите на общинска администрация, се стремим да осигуряваме високо качество на обслужването при прилагане на принципите за законност, равенство, достъпност, безпристрастност и бързина.

ДО

Г-Н ИВО ДИМОВ,

КМЕТ НА ОБЩИНА ДИМИТРОВГРАД

Относно: Възникнала необходимост от своевременно издаване на нотариален акт за отстъпено право на строеж, поради погасено право на предходния издаден документ.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИМОВ,

Във връзка с изпълнението на проект за модернизация на спешната медицинска помощ в България, финансиран по Оперативна програма "Региони в растеж", Министерството на здравеопазването изпълнява строително-монтажни дейности по обект "Филиал за спешна медицинска помощ (ФСМП) - Димитровград". За обекта е издадено Разрешение за строеж РС №117 от 03.10.2018 г., презаверено на 26.10.2021 г., с което срокът за откриване на строителна площадка на обекта е удължен до 26.10.2024 г. Съгласно чл. 153, Закона за устройство на територията (ЗУТ), същото няма възможност да бъде повторно презаверено и ако не бъде открита строителна площадка в указания срок ще загуби правно действие, с което възможността за изпълнение на дейностите за обект ФСМП Димитровград, за който има сключени договори за СМР, строителен и авторски надзор ще отпадне по съществуващата проектна документация и договорите ще се наложи да бъдат прекратени.

За имота е издаден Нотариален акт №160 вписан на 27.03.2018 г. за учредяване безвъзмездно право на строеж, чиято валидност съгласно чл. 67 от Закона за собствеността (ЗС) е 5 години, като този срок вече е изтекъл.

За да можем да реализираме успешно проекта и да открием строителна площадка до 26.10.2024 г., се обръщаме към Вас с молба за съдействие за издаване на нов Нотариален

акт за уреждане безвъзмездно право на строеж. Това ще ни позволи да изпълним строителните дейности по обекта ФСМП Димитровград и да допринесем за модернизацията и подобряването на качеството на спешната медицинска помощ в региона.

Проектът е от изключителна важност за осигуряване на адекватно здравно обслужване на населението на Димитровград и околните населени места, като има за цел да гарантира по-бърз и ефективен достъп до спешна медицинска помощ.

Предварително Ви благодарим за съдействието и се надяваме в спешен порядък – в срок до 25-ти октомври 2024 г. новият нотариален акт да бъде вписан в агенция по вписванията, с което да се даде възможност за откриване на строителна площадка за обекта.

С уважение,

17.10.2024 г.

X

Signed by: Petko Hristov Stefanovski

ДОЦ. Д-Р Г. С. ДМ
Заместник-министър на здравеопазването

Е-МПП-12