

**ЗА П О В Е Д**№ РД-06-*1252*Димитровград *30.11*..... 2023 г.

В Община Димитровград е постъпило заявление с рег. инд. УТКР-30-3725/02.11.2023 г. от собственик на УПИ II<sub>9</sub>, кв. 3 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Брод, общ. Димитровград, одобрен със Заповед № 848/1979 г. и изменен със Заповед № 945/2004 г. и Заповед № 319/2007 г. на кмета на Община Димитровград, с искане да бъде одобрен проект за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация на описания урегулиран поземлен имот.

Издадена е Заповед № РД-06-1712/31.10.2023 г. на кмета на Община Димитровград, с която е разрешено изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация на УПИ II<sub>9</sub>, кв. 3, с. Брод, общ. Димитровград на основание чл. 15, ал. 3 от ЗУТ. Представен е предварителен договор рег. № ДОГ-ОС-425/25.09.2023 г. за покупко-продажба на недвижим имот по реда на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ и Решение № 1141/27.07.2023 г. на Общински съвет Димитровград, с което е дадено съгласие да се измени плана за регулация и за частта от УПИ XVII<sub>за озеленяване</sub>, кв. 3, предложена за присъединяване към УПИ II<sub>9</sub>, кв. 3 се промени предназначението от „за озеленяване“ в „за жилищно строителство“.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ във връзка с чл. 15, ал. 3 от ЗУТ и решение на Общински експертен съвет, вписано в протокол № 19/16.11.2023 г.

**О Д О Б Р Я В А М:**

**Проект за изменение на Подробен устройствен план - план за регулация на УПИ II<sub>9</sub>, кв. 3, с. Брод, общ. Димитровград.**

С проекта за изменение на плана за регулация се променя част от северната вътрешна регулационна линия между УПИ II<sub>9</sub> и УПИ XVII<sub>за озеленяване</sub>, кв. 3. като част от УПИ XVII<sub>за озеленяване</sub>, кв. 3 в размер на 282 кв.м, описани в предварителен договор за продажба на недвижим имот рег.№ ДОГ-ОС-425/25.09.2023 г. по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ, се присъединява към УПИ II<sub>9</sub>, кв. 3. Конкретното предназначение на УПИ II<sub>9</sub>, кв. 3 е „за жилищни нужди“. За УПИ XVII<sub>за озеленяване</sub>, кв. 3 не се променя конкретното предназначение и остава „за озеленяване“.

Промените са отразени със зелени щрихи и надписи в графичната част на проекта.

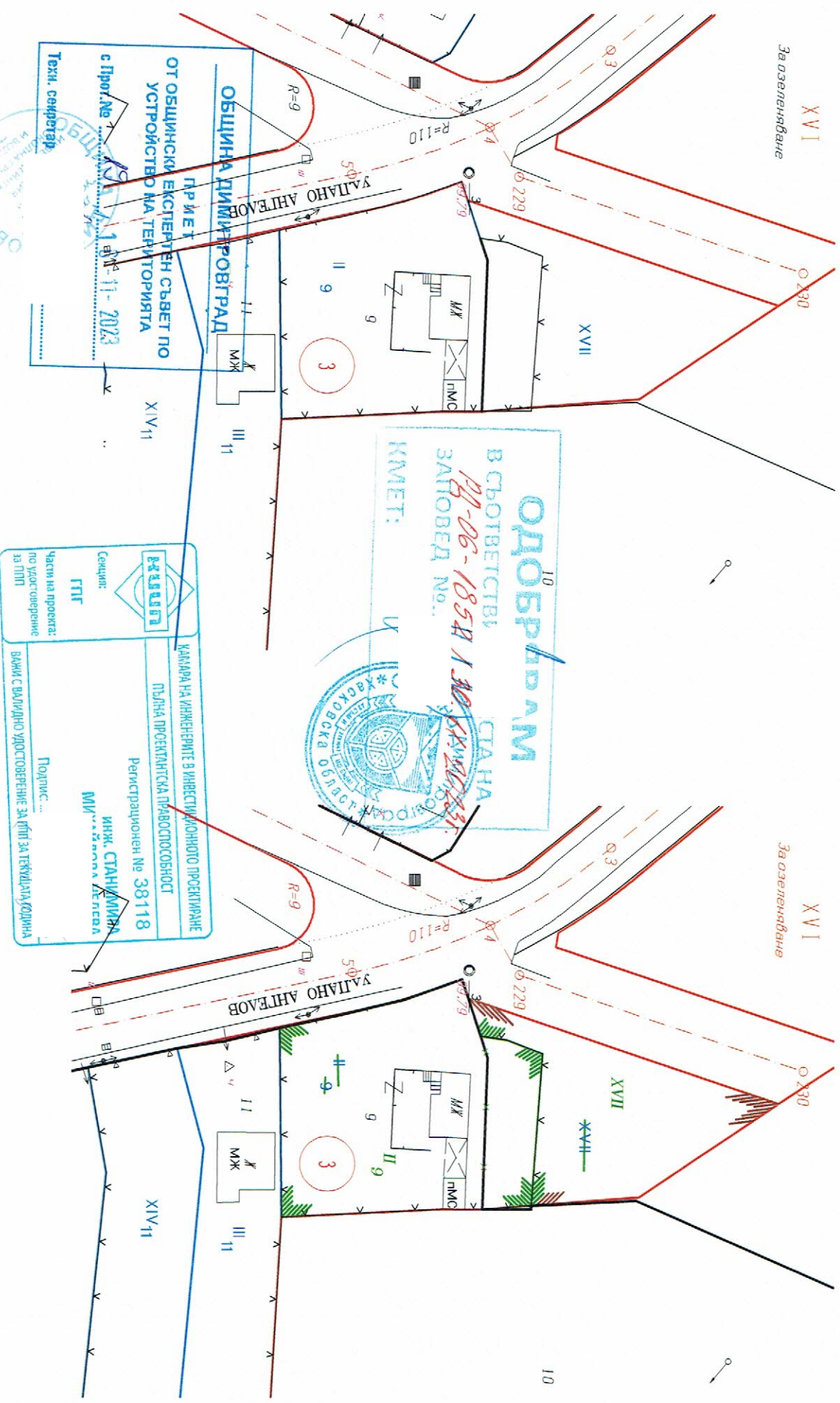
Съгласно чл. 16, ал. 6 от ЗУТ настоящата заповед влиза в сила с издаването ѝ и се съобщава на заявителите

**ИВО ДИМОВ**  
кмет на Община Димитровград



СКИЦА ИЗВАДКА  
 на УПИ П-9 и УПИ ХVII, кв.3, с.Брод,  
 общ.Димитровград  
 М 1:1000

ПРОЕКТ ЗА РЕГУЛАЦИЯ  
 на УПИ П-9 и УПИ ХVII, кв.3, с.Брод,  
 общ.Димитровград  
 М 1:1000



**ОДОБРЯВАНЕ**  
 В СЪОТВЕТСТВИЕ  
 10  
 19-06-18541 / 1.30.30.11.131  
 ЗАТОВЕД. №...  
 КМЕТ:  
 СГАН НА  
 ОБЩИНА ДИМИТРОВГРАД



ОБЩИНА ДИМИТРОВГРАД  
 ПРИЕЛ  
 ОТ ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО  
 УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА  
 с Прот.№ 11/11-2023  
 Техн. секретар

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ  
**БЪЛГАРИЯ**  
 Седище:  
 ГТИП  
 Част на проекта:  
 по удостоверение  
 за ГТИП  
 Регистрационен № 381118  
 инж. СТАНИМИРА  
 МИХАИЛОВА  
 Подпис...

