

**ЗАПОВЕД**№ РД-06-⁹⁸⁸.....Димитровград ^{12.07}..... 2022 г.

В Община Димитровград е постъпило заявление с рег. инд. УТКР-30-2407/07.07.2022 г. от ⁹⁸⁸ собственник на УПИ IX и УПИ X, кв. 14 по плана за регулация на с. Ябълково, общ. Димитровград одобрен със Заповеди № 269/1966 г. и № 182/1995 г., с искане да бъде одобрен проект за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация за УПИ IX и УПИ X, кв. 14, с. Ябълково, общ. Димитровград.

Проекта е изработен на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ. С мотивирана обосновка към проекта е обоснован обхвата и основанийето за изменението. Собственика е единствено заинтересовано лице по смисъла на чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и в съответствие с чл. 135а, ал. 1 от ЗУТ не е издадена заповед, с която да се разреши изработване на проекта. Съгласно чл. 128, ал. 14 от ЗУТ проекта не е съобщаван на заинтересованите лица.

Проекта отговаря на устройствената зона Жм – жилищна зона с преобладаващо малкоетажно застрояване и показателите на застрояване П застр макс. 60 %, П озел мин. 40 %, К инт макс. 1.2, установени с Общия устройствен план на Община Димитровград, одобрен с Решение № 793/01.11.2017 г. на Общински съвет Димитровград.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и решение на Общински експертен съвет, вписано в протокол № 12/08.07.2022 г.

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на Подробен устройствен план - план за регулация на УПИ IX и УПИ X, кв. 14, с. Ябълково, общ. Димитровград.

Изменението на плана за регулация се състои в обединяване на УПИ IX и УПИ X, кв. 14 в един урегулиран поземлен имот с нов номер УПИ XXII, кв. 14.

Настоящата заповед подлежи на обжалване съгласно чл. 215, ал. 1 от ЗУТ.

На основание чл. 90, ал. 2, т. 1 от АПК и заявление с рег. индекс УТКР-30-2407#1/08.07.2022 г. от ЗКПУ „Ябълково“ собственник на УПИ IX и УПИ X, кв. 14 по плана за регулация на с. Ябълково, общ. Димитровград РАЗПОРЕЖДАМ предварително изпълнение на настоящата заповед. Заявителят е единствен собственик на поземлените имоти – предмет на проекта и единствено заинтересовано лице по чл. 131 от ЗУТ.

ИВО Д.
кмет на Община Димитровград



"За Кмет:

Заместник-кмет:

Заповед за заместване №

РД-06-979

08.07.22г.