

ДО
КМЕТ ОБЩИНА ДИМИТРОВГРАД

Община Димитровград

Регистрационен индекс: ОСВ-13-341/16.6.2021 г.

Код за достъп: 91671995

Състоянието на документа можете да проверите
на WEB адрес: <http://www.dimitrovgrad.bg>

За допълнителна информация: тел. 68-214

Ние, служителите на общинска администрация, се стремим
да осигуряваме високо качество на обслужването при
прилагане на принципите за законност, равенство,
достъпност, безпристрастност и бързина.

УВЕДОМЛЕНИЕ за инвестиционно предложение

от ИНВЕСТИТОР : „СИТИ ГРУП“ ЕООД, ЕИК 126545838 – Атанас Койнов Трандев -Управител

Пълен пощенски адрес: общ. Димитровград, гр. Димитровград, ул. „Г.С.Раковски“ № 38А

Лице за контакти: Атанас Койнов Трандев
тел : 0899 873553

УВАЖАЕМИ Г-Н КМЕТ,

Уведомяваме Ви, че
„СИТИ ГРУП“ ЕООД, ЕИК 126545838 има следното инвестиционно предложение:
Изграждане на Обект : „МАГАЗИНИ“
Местонахождение : УПИ XI-87, кв.120 ,гр.Димитровград,Община Димитровград

Характеристика на инвестиционното предложение:

Сградата е ситуирана в УПИ XXI-87, кв.120 по ПУП-ПРЗ на гр.Димитровград,Община Димитровград.

- Сградата е решена на един етаж ,с търговско предназначение . Предвидени са пет магазина за
- ф200мм. Сградата е решена на един етаж ,с търговско предназначение . Предвидени са четири магазина за промишлени стоки.
- Магазин №1: търговска площ и тоалетна със ЗП/застроена площ/-36,8 кв.м.
- Магазин №2: търговска площ, склад и тоалетна със ЗП/застроена площ/-48,4 кв.м.
- Магазин №3: търговска площ, склад и тоалетна със ЗП/застроена площ/-48,7 кв.м.
- Магазин №4: търговска площ, склад и тоалетна със ЗП/застроена площ/-48,7 кв.м.

ПАРКИРАНЕ

Паркоместата са 5 и са предвидени да се разположат: 1 паркомясто по северозападната част на имота непосредствено до улица „Ангел Кънчев" и 4 по южната имотна граница.

Конструкцията на сградата е масивна носеща ,стоманобетонни елементи –греди ,плочи ,шайби и колони.

Захранването електроенергия на обекта съгласно становище на ЕВН ще се изпълни от Табло ниско напрежение на ТП 373.

Водопроводното захранване на обекта ще се изпълни от съществуващ уличен водопровод с тръби ПЕ Ф 50мм.

Канализационното отклонение ще бъде изпълнено от съществуваща улична канализация с тръби ф200мм.

Предложението е ново.

Предложението е ново.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Инфра структурата за обекта е съществуваща.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специаленняма.....

4. Местоположение:

УПИ XXI -87, кв. 120 по ПУП-ПРЗ на гр.Димитровград,Община Димитровград

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: (включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови съоръжения.....не се използват

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:
Не се очакват вредни емисии по време на експлоатация на обекта.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:
Битови отпадъци,подлежащи на общо сметосъбиране.

8. Отпадъчни води:
Отпадъчните битови води от сградата ще се заустват в съществуваща улична канализация

При експлоатацията на обекта не се предвижда да се използват опасни химически вещества.

Писменни становища и мнения се приемат РИОСВ гр.Хасково ,ул.»Добружа»№ 14
Email : tatanacava@riosv-hs.org тел: 038 /601614

Дата: 16.06.2021 г.

Уведомител:

(Атанас Грандев)
(подпис)