ОБЩИНА ДИМИТРОВГРАД
6400, Димитровград,
бул."Г.С.Раковски" №15
тел.:0391/ 68-203; факс: 0391/ 66-698
e-mail: obshtina@dimitrovgrad.bg

DIMITROVGRAD MUNICIPALITY
6400, Dimitrovgrad,
G.S.Rakovski 15 Blvd
tel.:+359 391/ 68-203; fax:+359 391/ 66-698
www.dimitrovgrad.bg

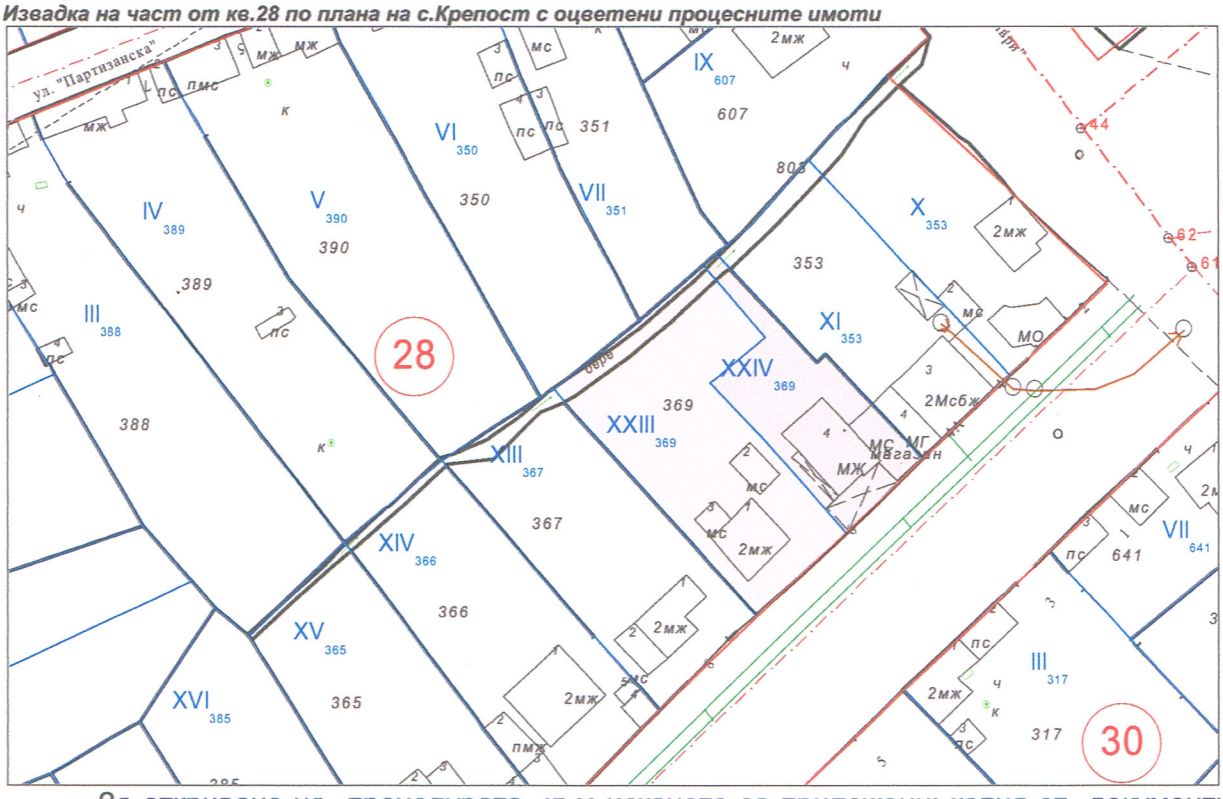
ЗАПОВЕД

№ РД-06-1102

Димитровград 04.09.2020г.

В Община Димитровград е постъпило искане рег.инд.№УТКР-29-2343/03.09.2020г. от Янка Панева Митрева и Тенчо Христов Митрев като собственици в режим на СИО на урегулиран поземлен имот УПИ XXIII-369 в кв.28 по плана на с.Крепост,одобрен със заповеди № 2178/1990г. ,№РД-06-939/2014г. и №РД-06-605/2015г.на Кмета на Община Димитровград, с искане за допущане процедура за изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план-план за регулация на съседни УПИ XXIII-369 и УПИ XXIV-369 при условията на чл.15,ал.3 от ЗУТ и сключен предварителен договор,нот.заверен под № 5030/03.09.2020г., за продажба на част от имот УПИ XXIII-369 и приобщаването му към УПИ XXIV-369 ,при което вътрешните регулационни линии да се прокарат по съществуващите имотни граници,установени след геодезическо измерване от лицензиран специалист.

Извадка на част от кв.28 по плана на с.Крепост с оцветени процесните имоти



За откриване на процедурата към искането са приложени: копия от документи за собственост ,предварителен договор,нот.заверен под № 5030/03.09.2020г и скица-предложение ,изготвена от лицензиран специалист.

На основание чл.44,ал.1т.13 от ЗМСМА , чл.135,ал.3 от ЗУТ във връзка с чл.15,ал.3 във връзка с чл.134,ал.2,т.6 от ЗУТ , §8,ал.2,т.3 от ПР на ЗУТ, §4 ал.1 т.2 от ЗКИР и положително становище на главния архитект на Община Димитровград

РАЗРЕШАВАМ:

На **Янка Панева Митрева и Тенчо Христов Митрев** като собственици в режим на СИО на урегулиран поземлен имот УПИ XXIII-369 в кв.28 по плана на с.Крепост,одобрен със заповеди № 2178/1990г. ,№РД-06-939/2014г. и №РД-06-605/2015г на Кмета на Община Димитровград, **да възложат** изработването на проект за изменение на Подробен

устройствен план-план за регулация на съседни УПИ XXIII-369 и УПИ XXIV-369 при условията на чл.15,ал.3 от ЗУТ и сключен предварителен договор,нот.заверен под № 5030/03.09.2020г., за продажба на част от имот УПИ XXIII-369 и приобщаването му към УПИ XXIV-369 ,при което вътрешните регулационни линии да се прокарат по съществуващите имотни граници,установени след геодезическо измерване от лицензиран специалист с обхват по приложената скица-предложение и извадката ,показана по-горе.

Проекта да се изготви от правоспособни технически лица при спазване на общите правила на ЗУТ,Наредба №8 от 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове , Наредба №7 от 2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране като отреждането на новообразуваните имоти да бъде съобразено с изискванията на устройствена зона Жм-Жилищна зона с преобладаващо малкоетажно жилищно застрояване,предвидена за терена с Общия устройствен план на Община Димитровград,одобрен с решение № 793/2017г. на Общински съвет Димитровград

Съгласно чл.136,ал.3 от ЗУТ спирам прилагането на действащите устройствени планове,в частите, за които се отнася изменението.

Срок за изготвяне на проекта 60 дни.

Обявяването на настоящата заповед да се извърши при спазване на изискванията на чл.124б,ал.2 от ЗУТ.

ИВО ДИМОВ
кмет на Община Димитровград