

На основание чл.4, ал.2 от ПМС 59/2003 /ДВ,бр.25/
„БЕЛДОГ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление Димитровград,
бул. „Д.Благов“ №129, ЕИК 836185078, представлявано от Зоя Тодорова
Тодорова като собственик и инвеститор

УВЕДОМЛЕНИЕ за инвестиционно предложение

На заинтересованите лица и общественост, че в ПИ 21052.1013.110
идентичен с УПИ XXXVIII – „ЗА ТЪРГОВСКИ КОМПЛЕКС И ОФИСИ“
в кв.130-Б по ПУП – ПРЗ на гр. Димитровград има инвестиционно
намерение да изпълни:

„Преустройство на част от I етаж и II етаж на съществуваща сграда –
Търговски комплекс, офиси и жилища в Стаи за гости”

1. Резюме на предложението:

„Преустройство на част от I етаж и II етаж на съществуваща сграда –
Търговски комплекс, офиси и жилища в Стаи за гости“

ЗП преустройство– на обекта - 37,20м²

РЗП преустройство – на обекта - 266,70м².

Обект на настоящият проект са част от I ет. и II ет. от триетажна,
монолитна сграда със стоманобетонова носеща конструкция и неносещи тухлени
преградни зидове. Сградата е с обществено предназначение.

На I ет. /кота + 0,00 / са разположени вход, фойе, стълбище, фризьорски
салон и ресторант със самостоятелен вход.

На II ет. /кота + 3,20 / са разположени 3 стаи със самостоятелни санитарни
възли, канцелария и
един апартамент.

Предвиждат се следните промени:

- На I ет. /кота + 0,00 /. Фризьорският салон ще бъде преустроен в рецепция
към Стаите за гости и една стая със самостоятелен санитарен възел.

- На II ет. /кота + 3,20 /. На мястото на канцеларията ще се развива една стая с
нов самостоятелен санитарен възел.

Не се предвижда премахване на носещи зидове. Всички нови преградни зидове са неносещи от 12 см. Итонг.

Съгласно Становище на „ВиК“ ООД, гр. Димитровград водоснабдяването и канализацията на сградата са съществуващи.

Водоснабдяването на сградата с вода за питейно-битови нужди е осигурено от уличен водопровод посредством същ. СВО.

Отпадъчните битови води от сградата се събират в същ. гл.хор.клон от PVC тръби ф160мм и заустватване ул.канализация посредством същ.СКО.

Захранването на обекта с ел.енергия е съществуващо съгласно становище на ЕВН гр.Димитровград .

2. Има съществуваща инфраструктура .

3.Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение:

няма

4. Засегнати елементи на Националната екологична мрежа; близост до или засягане на защитени територии; защитени зони:

няма

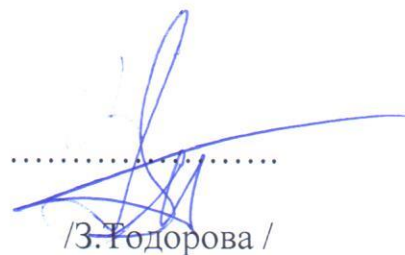
5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията (водоползване):

няма

Писмени становища и мнения се приемат в РИОСВ гр.Хасково , ул.Добруджа №14 , e-mail : tatanasava@riosv-hs.org , тел: 038/ 60 16 14

07.02.2020г.

Димитровград


.....
/З.Годорова /