



Проект " Многофамилна жилищна сграда в гр. Димитровград, ул. "Христо Смирненски", бл. №6"

Сряда, 8 Юли 2026

Проект за „саниране“ по Договор № BG16FFPR003-4.001-0201-C01

Многофамилна жилищна сграда в гр. Димитровград, ул. "Христо Смирненски", бл. №6

Процедура BG16FFPR003-4.001, Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност

С финансова подкрепа на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027 , съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие или Фонда за справедлив преход

Управляващ орган на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027- Министерство на регионалното развитие и благоустроиството.

Водещ партньор: ОБЩИНА ДИМИТРОВГРАД

Краен получател: Сдружение на собствениците ул. „Христо Смирненски „бл 6.

Продължителност:

19.12.2025 г. – 19.12.2027 г.

Общата стойност на проекта е 627024.90 евро,(100 %) Безвъзмездна финансова помощ от Оперативна програма "Развитие на регионите" 2021-2027, от които финансиране от Европейския съюз 532971.16 евро и национално съфинансиране 94053.74 евро

Описание на проекта:

Обектът представлява Многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр. Димитровград, ул. "Христо Смирненски", бл. №6. Сградата е на 8 надземни жилищни етажа, един полуподземен етаж за входове. Построена е през 1973 г.

Проектното предложение предвижда следните дейности:

Подмяна на дограма с PVC с двоен стъклопакет с $\lambda \leq 1.40$ W/m2K, подмяна на врати с плътни PVC врати

с λ ≤ 1.80 W/m2K, което ще доведе до намаляване на обобщения коефициент на топлопреминаване през дограмите от 2,00 до 1.41 W/m2K.

Доставка и полагане на топлоизолация EPS (10 см) за фасадни стени, EPS (2 см) бордове около дограмата, стъклофибърна мрежа, укрепващи дюбели, циментово лепило, шпакловка и фасадна боя, скеле и др.

Доставка и полагане на топлоизолация от XPS с дебелина 10 см, полагане на топлоизолация на покривна плоча на покрив тип 1 и армирана циментова замазка. Доставка и полагане на топлоизолация EPS (10 см) за фасадни стени към неотопляем таван, стъклофибърна мрежа, укрепващи дюбели, циментово лепило, шпакловка и фасадна боя, скеле и др.

Доставка и полагане на топлоизолация XPS (10 см) за еркер, доставка и полагане на топлоизолация каменна вата (10 см) за подова плоча (плоча над партерния етаж) към неотопляем сутерен, доставка и полагане на топлоизолация XPS (10 см) за стени, стъклофибърна мрежа, укрепващи дюбели, циментово лепило, шпакловка и фасадна боя.

Цели на проекта:

С изпълнението на проекта ще се постигнат следните резултати:

- повишаване на енергийната ефективност на жилищните сгради;

- допринасяне за намаляване на крайното енергийно потребление;

- намаляване емисиите на парникови газове в малките градове на територията на 3-те региона;

- намаляване на енергийната бедност и уязвимите потребители на енергия;

- намаляване на разходите за енергия на жилищните сгради;

- подобряване на експлоатационните характеристики за удължаване на жизнения цикъл на сградите;

- постигане на целите, заложени в Интегрирания план в областта на енергетиката и климата на България за периода 2021-2030 г., за енергийни спестявания в крайното енергийно потребление чрез подобряване на енергийните характеристики на сградите;

- допринасяне за постигане на целите на Дългосрочната национална стратегия за подпомагане обновяването на националния сграден фонд от жилищни и нежилищни сгради до 2050 г.

Общата цел на проекта е да се подобри качеството на атмосферния въздух в община Димитровград чрез намаляване на емисиите на ФПЧ10 от вторичното разпрашаване, като един от факторите за замърсяване на въздуха.

Резултати:

След изпълнение на енергоспестяващите мерки / ECM /, многофамилна жилищна сграда на ул.“Христо Смирненски „ бл 6 да постигне клас на енергопотребление „В“ или по-висок.